

## Договор № 007 т.

### безвозмездного пользования имуществом

г.о. Самара

«18» 02 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ» в лице исполнительного директора, Пахомова Максима Александровича, действующего на основании Доверенности № 11 от 25.07.2017 года, в дальнейшем «Исполнитель» и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 162 "Олимпия" г. о. Тольятти в лице заведующего Пунченко Светланы Аркадьевны, действующего на основании Устава, в дальнейшем «Заказчик», подписали настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель передает Заказчику оборудование по соглашению сторон, оценочная стоимость которого указывается в Акте приема – передачи оборудования (далее - "Имущество"), во временное безвозмездное пользование, а Заказчик обязуется вернуть это Имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа согласно срокам, указанным в п.1.9. настоящего договора.

1.2. Количество, наименование и оценочная стоимость Имущества указываются в акте приема-передачи Имущества согласно п.1.1 настоящего договора.

1.3. Имущество принадлежит Исполнителю на праве собственности, по окончании действия настоящего договора либо его досрочном расторжении Имущество остается во владении Исполнителя.

1.4. Имущество передается Заказчику согласно Акту приема-передачи Имущества и возвращается Исполнителю согласно акту возврата Имущества. Указанные акты составляются и подписываются Исполнителем и уполномоченным представителем Заказчика.

1.5. Заказчик будет использовать имущество для обеспечения контроля доступа и видеонаблюдения.

1.6. Имущество передается Заказчику при условии его технического обслуживания Исполнителем в течение всего срока действия настоящего договора, установленного п. 4.1. Для осуществления технического обслуживания Имущества стороны обязуются заключить контракт «оказания услуг» в трехдневный срок с момента подписания настоящего договора.

1.7. Стоимость оборудования на объекте составляет: **157528,80** р. (Сто пятьдесят семь тысяч пятьсот двадцать восемь рублей 80 00 копеек) и в случае досрочного расторжения настоящего договора по инициативе Заказчика оплачиваются только монтажные и демонтажные работы в сумме **40957,49** р. (Сорок тысяч девятьсот пятьдесят семь рублей 49 копеек). Общая стоимость оборудования с монтажными работами составляет: **189034,56** р. (Сто восемьдесят девять тысяч тридцать четыре рубля 56 копеек). (Приложение № 1)

1.8. Стороны определили, что стоимость работ по монтажу и настройке Имущества, указывается в Акте приема – передачи Имущества и оплачивается в случае, досрочного расторжения настоящего договора по инициативе Заказчика, либо по инициативе Исполнителя, ввиду ненадлежащего исполнения либо неисполнения условий договора Заказчиком, последний (Заказчик) уплачивает Исполнителю, указанную в Акте приема – передачи Имущества стоимость монтажа и настройки Имущества в течение 7 семи дней со дня расторжения контракта.

1.9. Стороны определили: что в случае досрочного расторжения настоящего договора, либо окончании его срока действия имущество возвращается владельцу (п.1.3.) в 10 (десяти) дневной срок с момента расторжения или прекращения действия настоящего договора.

1.10. Акт приема – передачи Имущества, являющийся неотъемлемой частью настоящего договора, передается / направляется Исполнителем Заказчику в день окончания монтажа и настройки Имущества на объекте, при этом Заказчик должен подписать названный документ не позднее 3 (трех) дней с момента его получения.

В случае отсутствия письменного отказа Заказчика от подписания Акта приема – передачи Имущества в течении 10 дней с момента его получения Заказчиком, стороны определили считать такой акт подписанным и согласованным.

#### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

- передать Имущество в состоянии, соответствующем его назначению;
- произвести монтаж и настройку Имущества необходимые для его эксплуатации в целях указанных в п. 1.5 настоящего договора;

- предоставить Заказчику в безвозмездное пользование магнитные ключи (проксимити карты) бесплатно по количеству сотрудников «Заказчика», в количестве «120 (Сто двадцать две)» штук. При этом термин безвозмездное пользование трактуется сторонами, как пользование Заказчика магнитными ключами (проксимити картами), которые предоставляются Исполнителем безвозмездно и остаются в собственности у Исполнителя в течение всего срока действия настоящего договора, а так же по истечению срока действия договора.

2.2. Заказчик обязан:

- содействовать в размещении оборудования предоставленного Исполнителем.
- использовать Имущество исключительно в целях, указанных в п. 1.5 настоящего договора;
- обеспечить сохранность Имущества оказавшегося во владении Заказчика в связи с исполнением настоящего договора;

- при необходимости производить улучшения Имущества. При этом неотделимые улучшения Заказчик обязан производить с согласия Исполнителя;

- по окончании срока договора вернуть Имущество Исполнителю в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.



- в случае досрочного расторжения настоящего договора, Заказчик обязуется оплатить Исполнителю: стоимость работ по монтажу и настройке имущества определенной Актом приема-передачи, согласно (п.1.8.) и стоимость амортизации имущества, согласно (п.1.7.).

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. За просрочку возврата Имущества по окончании срока действия договора либо его досрочном расторжении Исполнитель вправе предъявить Заказчика требование об уплате неустойки в размере 500 (пятьсот) рублей за каждый день просрочки возврата Имущества.

3.3. Риск механического повреждения оборудования, по вине сотрудников Заказчика, установленного на объекте, несет Заказчик.

В случае гибели, утраты или повреждения установленного на объекте оборудования Заказчик обязан, совместно с Исполнителем, в трех дневной срок со дня гибели, утраты или повреждения оборудования, составить Акт подтверждающий гибель или утрату оборудования, либо заявить в полицию, если того требует причина утраты оборудования.

3.4. В случае отказа Заказчика возвратить установленное на объекте Исполнителем оборудование, либо в случае его необоснованного удержания Заказчиком, Исполнитель вправе обратиться в суд с требованием о взыскании стоимости определенной Актом приема-передачи установленного оборудования.

### 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор заключен сроком на 5 (пять) лет и действует с момента подписания до «31» декабря 2023 г.

4.2. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

4.3. Исполнитель вправе потребовать досрочного расторжения договора в случаях, когда Заказчик:

- использует Имущество не в соответствии с договором или назначением Имущества;
- не выполняет обязанностей по поддержанию Имущества в исправном состоянии или его содержанию;
- существенно ухудшает состояние Имущества;
- без согласия Исполнителя передал Имущество третьему лицу;
- уклоняется от подписания договора, предусмотренного п.1.6 настоящего договора.

4.4. Заказчик вправе требовать досрочного расторжения договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
- если при заключении договора Исполнитель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое Имущество;

4.5. Стороны договорились, что любые документы (в том числе настоящий договор, дополнительные соглашения и пр.), подписанные с использованием факсимильной подписи, имеют юридическую силу подлинника документа.

4.6. Настоящий договор составлен и подписан в 2-х экземплярах на 2-х страницах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Исполнителя, а другой у Заказчика.

### 5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

<p>Исполнитель: <b>ООО «ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ»</b> Юр. адрес: 421201, РТ, г. Казань, ул. Чистопольская д 85 оф 9 Факт.адрес: 443082, г. Самара, ул. Владимирская, д.41а ИНН/КПП 1657125600/165701001 ОГРН 1121690091610 р/с 40702810762260005685 к/с 3010181060000000603 БИК 049205603 ОТДЕЛЕНИЕ «СВАО «ТАТАРСТАН» N8610 ПАО СВЕРЬАНК г.Казань 8 /846 221 08 98 - Бухгалтерия 8 /846 221 08 15 - Телефонная служба Исполнительный директор Павлов М.А.</p>	<p>Заказчик: <b>МБУ детский сад № 162 «Олимпия»</b> 445046, РФ, Самарская область г.Тольятти, ул.Коммунистическая, 2. ИНН 6322017137 КПП 632401001 департамент финансов администрации городского округа Тольятти (МБУ детский сад № 162 «Олимпия» л/с 249130730) счет 40701810936783000004 в РКЦ Тольятти г.Тольятти БИК 043678000</p> <p>Заведующий  С.А. Пунченко</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------